Tanya 10 percre a belvárostól!







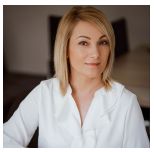




Azonosító: **BI14854**

Alapterület: 53 nm
Szobák: 2

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212
E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 7.990.000 Ft

Eladó ingatlan: **Eladó**
Irányítószám: **4400**
Ára: **7.990.000 Ft**
Telek: **4070 m2**
Komfortfokozat: **Komfortos**
Szobák száma: **2**
Fűtés típusa: **Egyéb**
Belmagasság: **2,50 cm**

Ingatlan típusa: **Ház**
Település: **Nyíregyháza**
Alapterület: **53 m2**
Építés éve: **1958**
Épület szerkezet: **Vályog**
Ingatlan állapota: **Felújítandó**
Tetőszerkezet: **Cserép**
Parkolás: **Egyéb**

A tanya 4070 m2 területű, belvárostól 11 km-re Sulyánbokorban helyezkedik el. Található rajta egy verandás vályogház, ami 53 m2-es, 2 szoba, konyha, fürdőszoba, kamra elrendezésű. A tanya gondozott,160 db vágás érett nyárfával van telepítve, utcafronti része 60 m. A ház szerkezetileg jó, némi felújítással, csinosítgatással ideális otthonává válhat. A széles udvar és a nagy kert kiválóan alkalmas gazdasági tevékenység végzésére. Ha további kérdése van, illetve meg szeretné tekinteni az ingatlant, akkor hívjon!