

Nyíregyháza-Sóstóhegyen Energiahatékony, Luxus Családi Ház eladó!

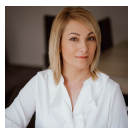


Azonosító: **BI19242**

Alapterület: 377 nm

Szobák: 5

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212

E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 200.000.000 Ft



Eladó ingatlan: **Eladó**

Irányítósám: **4481**

Ára: **200.000.000 Ft**

Telek: **3500 m2**

Komfortfokozat: **Összkomfortos**

Szobák száma: **5**

Fűtés típusa: **Gáz (cirkó)**

Belmagasság: **290 cm**

Parkolás: **Önálló garázs**

Ingatlan típusa: **Ház**

Település: **Nyíregyháza**

Alapterület: **377 m2**

Építés éve: **2010**

Épület szerkezet: **Ytong**

Ingatlan állapota: **Jó állapotú**

Tetőszerkezet: **Cserép**

Melléképület területe: **70**

Megvételre kínálok Nyíregyháza – Sóstóhegy egyik legszebb utcájában, csendes, zöldövezeti környezetben, egy prémium minőségben kivitelezett, elegáns, luxus családi házat!

Mit érdemes tudni az ingatlanról?

- 2010-ben épült, minőségi építőanyagok felhasználásával, Ytongból,
 - 2 szintes, 377 m2 nettó lakótér + 70 m2-es garázs,
 - 3500 m2-es parkosított telken helyezkedik el,
 - külsőleg szigetelt,
 - tetőhéjazata: cserép,
 - kelet-nyugati fekvésű,
 - a kényelemről 4 hálószoba, hatalmas nappali és wellness gondoskodik,
 - a wellnessben finn szauna, jakuzzi, zuhanyzó, pihenő és konditerem található,
 - a konyhában elegáns kivitelezésű, magassfényű, fehér beépített, gépesített, egyedileg gyártott konyhabútor található.
- A hőszivattyús rendszer kiépítése megtörtént, kis ráfordítással a rezsiköltsége minimálisra, vagy akár nulla Ft-ra csökkenhet.
- Vevő ügyfeleink számára a közvetítés díjtalan.
- Jelzáloghitel a bankfiókokban elérhető legkedvezőbb feltételekkel, egyedi konstrukciókkal irodánkban igényelhetők!
- Teljes körű, ingyenes hitelügyintézés.