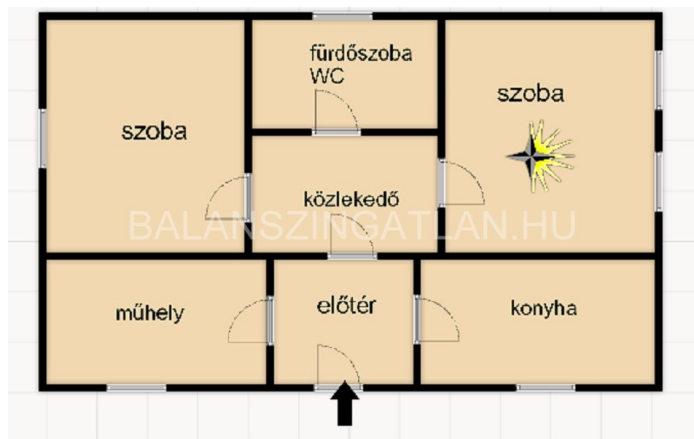


Nyíregyháza Szarvas utcához közeli utcán felújítandó, bontandó, 70 m²-es lakóház akár építési telekként is eladó.

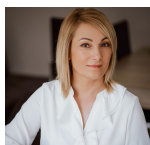


Azonosító: **BI20992**

Alapterület: 70 nm

Szobák: 2

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212

E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 27.900.000 Ft

Eladó ingatlan: **Eladó**

Irányítószám: **4400**

Ár: **27.900.000 Ft**

Telek: **266 m²**

Komfortfokozat: **Összkomfortos**

Szobák száma: **2**

Fűtés típusa: **Gáz (cirkó)**

Belmagasság: **2,7 cm**

Ingatlan típusa: **Ház**

Település: **Nyíregyháza**

Alapterület: **70 m²**

Építés éve: **1962**

Épület szerkezet: **Vegyes falazat**

Ingatlan állapota: **Felújítandó**

Tetőszerkezet: **Cserép**

Parkolás: **Egyéb**

Nyíregyháza Szarvas utcához közeli utcán 70 m²-es felújítandó, bontandó lakóház - akár építési telekként is - 266 m²-es telken eladó.

Mit érdemes tudni az ingatlanról?

-70 m²-es felújítandó lakóház

-vályog falazatú, cserép tetőfedésű

-gáz-cirkó fűtésű

-266 m²-es telek

-20 m-es utcafront

-teljes közművel ellátott

Az ingatlan bontását követően, beépítés esetén a tervező által készített koncepcióterv szakmai konzultációra benyújtása indokolt az önkormányzat illetékes hatóságához.

Az ingatlan bővítése, átalakítása esetén is javasolt a szakmai konzultáció.

Vevőink részére a közvetítői szolgáltatásunk ingyenes!