

Nyírtelek közelében jó állapotban lévő, tanyás ingatlan eladó!

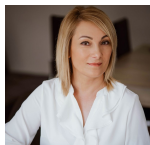


Azonosító: **BI25220**

Alapterület: 68 nm

Szobák: 2

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212

E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 13.900.000 Ft



Eladó ingatlan: **Eladó**

Irányítószám: **4461**

Ára: **13.900.000 Ft**

Telek: **3554 m2**

Komfortfokozat: **Összkomfortos**

Szobák száma: **2**

Fűtés típusa: **Gáz (konvektor)**

Belmagasság: **240 cm**

Parkolás: **Önálló garázs**

Ingatlan típusa: **Tanya**

Település: **Nyírtelek**

Alapterület: **68 m2**

Építés éve: **1950**

Épület szerkezet: **Vályog**

Ingatlan állapota: **Felújítandó**

Tetőszerkezet: **Cserép**

Melléképület területe: **33**

Nyírtelek közelében jó állapotban lévő, tanyás ingatlan eladó!

Mit érdemes tudni az ingatlanról?

- 3554 m² telekterületen helyezkedik el, utcafrontja 46 m széles,
- 68 m² lakótér, 33 m² melléképület, 15 m² pince, 21,7 m² különálló garázs,
- az 1950-es években épült vályogból, ami most is kiváló állapotú, kora ellenére,
- tetőszerkezete cserép, jó állapotban,
- a szobák nyugatra néznek, a konyha és előtér déli, árnyékos-hűvös udvarra néz ,
- fűtése gáz-konvektorokkal, illetve cserépkályhával történik,
- víz, elektromos áram + ipari áram 380 V, gáz az ingatlanban, szennyvíz elvezetése saját aknába történik,
- nyílászárói fából készültek,
- a szobákban hajópadló, a többi helyiségben PVC burkolat található,
- tartozik hozzá egy különálló nagy méretű garázs, mely 2 bejáratral is rendelkezik,
- tehermentes.

Élettér: előtér, konyha+ étkező, kettő egymásból nyíló szoba, fürdőszoba+ WC, kamra, illetve egy szobává alakítható helyiség gáz-csonk beállással, amely a konyhából nyílik.

Kérdés esetén forduljon hozzám bizalommal!

Jelzáloghitelek a bankfiókokban elérhető legkedvezőbb feltételekkel, egyedi konstrukciókkal irodánkban igényelhetők!

Teljes körű, gyors, hatékony ingyenes hitelügyintézés.

Vevőink részére közvetítői szolgáltatásunk ingyenes!