

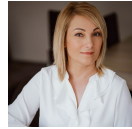
Oroson új építésű rövid határidőn belül költözhető Ikerház eladó.



Azonosító: **BI25253**

Alapterület: 166 nm
Szobák: 4

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212
E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 85.000.000 Ft



Eladó ingatlan: **Eladó**

Irányítószám: **4551**

Ára: **85.000.000 Ft**

Építés éve: **2022**

Épület szerkezet: **Tégla**

Ingatlan állapota: **Új építésű**

Tetőszerkezet: **Lapostető**

Szintek: **1. emelet**

Ingatlan típusa: **Ikerház**

Település: **Nyíregyháza**

Alapterület: **166 m2**

Komfortfokozat: **Duplakomfortos**

Szobák száma: **4**

Fűtés típusa: **Gáz (cirkó)**

Belmagasság: **2,8 cm**

Parkolás: **Önálló garázs**

Nyíregyháza-Oros családbarát övezetében, Új építésű Ikerház egyik fele eladó!

Az Ikerház rövid határidőn belül költözhető, 100%-os készültségben, prémium minőségi anyagokból, konyhabútorral együtt.

Mit érdemes tudni az ingatlanról?

- ingatlan területe: 166 m2,
- telek területe: 720 m2,
- falazata: Porotherm 30K téglá + 15 cm szigetelés,
- fűtése: gáz-cirkó, illetve padlófűtés mindenhol,
- hőszigetelt műanyag nyílászárók,
- elektromos redőnyök,
- hűtő-fűtő klíma felszerelve,
- több ponton záródó, prémium bejárati ajtó,
- kiváló minőségű burkolatok, szaniterek, beltéri ajtók,
- az ingatlan kulcsrakész, elkészült állapotban van.

Élettér:

Földszint: nappali-konyha-étkező egyben, előtér, kamra, fedett bejáró, zuhanyzó, WC, garázs.

Emelet: 3 szoba, fürdőszoba, gardrób, WC, közlekedő.

A zöldövezetben elhelyezkedő ingatlan térburkolatokkal, kerítéssel, parkosított udvarral kerül átadásra.

Megvásárlásához CSOK, jelzáloghitelek a bankfiókban elérhető legkedvezőbb feltételekkel, egyedi konstrukciókkal irodánkban igényelhető! Teljes körű, gyors, hatékony díjmentes hitelügyintézés!