

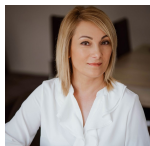
Sólyom utcai 61 m2-es lakás eladó



Azonosító: **BI25375**

Alapterület: 61 nm
Szobák: 2

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212

E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 33.600.000 Ft



Eladó ingatlan: **Eladó**

Irányítószám: **4400**

Ára: **33.600.000 Ft**

Építés éve: **1996**

Épület szerkezet: **Tégla**

Ingatlan állapota: **Jó állapotú**

Tetőszerkezet: **Cserép**

Szintek: **3. emelet**

Ingatlan típusa: **Lakás**

Település: **Nyíregyháza**

Alapterület: **61 m2**

Komfortfokozat: **Összkomfortos**

Szobák száma: **2**

Fűtés típusa: **Gáz (cirkó)**

Belmagasság: **2,7 cm**

Parkolás: **Egyéb**

Nyíregyházán, belvárosi, Sólyom utcai lakást kínálok megvételre.

Mit érdemes tudni róla?

- alapterülete 61 m²
- négyemeletes társasház harmadik emeletén helyezkedik el
- téglaeépítésű, észak-keleti fekvésű
- fűtéséről 2019-ben felszerelt kondenzációs gázkazán gondoskodik, a hőleadást radiátorok végzik
- az ablakai hőszigetelt fából készültek, a bejárati ajtó műanyag, a beltéri ajtók is fából készültek
- a helyiségek csempével és laminált padlóval burkoltak
- erkély és közös tárolóhelyiség tartozik hozzá
- per -és tehermentes
- azonnal birtokba vehető

Élettér: két szoba, konyha, fürdőszoba, WC, kamra, közlekedő.

A lakás szép állapotú, rendszeresen karbantartott, felújítást nem igényel. Kedvező elosztású, kifejezetten tágas terekkel rendelkezik, gyermekes családok is kényelmesen élhetnek benne. A társasház lakóközössége kulturált, csendes, a környék belvárosi léte ellenére nyugodt, mégis minden fontos szolgáltatás, intézmény és infrastruktúra könnyen elérhető távolságra található.

Jelzáloghitel a bankfiókokban elérhető legkedvezőbb feltételekkel, egyedi konstrukciókkal irodánkban igényelhetők!

Teljes körű, gyors, hatékony ingyenes hitelügyintézés.

Kérdés esetén keressen bizalommal!