

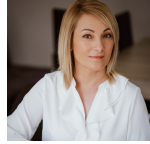
Hajdúnánás központi részén vendéglő eladó!



Azonosító: **BI25519**

Alapterület: 500 nm
Szobák: 8

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212

E-mail cím: sara@balansingatlan.hu

Ár: 129.000.000 Ft



Eladó ingatlan: **Eladó**

Irányítószám: **4080**

Ára: **129.000.000 Ft**

Telek: **723 m2**

Komfortfokozat: **Összkomfortos**

Szobák száma: **8**

Fűtés típusa: **Gáz (cirkó)**

Belmagasság: **270 cm**

Parkolás: **Utcában**

Ingatlan típusa: **Üzlethelyiség**

Település: **Hajdúnánás**

Alapterület: **500 m2**

Építés éve: **1992**

Épület szerkezet: **Tégla**

Ingatlan állapota: **Jó állapotú**

Tetőszerkezet: **Cserép**

Szintek: **1. emelet**

Hajdúnánás központi részén hangulatos kis vendéglő panzió résszel eladó!

Mit érdemes tudni az ingatlanról?

- 1992-ben épült,
- műanyag nyílászárókkal ellátott,
- falazata szilikát, vasbeton födémmel,
- az ingatlan egy 723 m2 telken terül el,
- az épületben étterem és panzió is megtalálható, amelyek 500 m2 alapterületen, két szinten terülnek el,
- az étterem rész 80-100 fő, az ehhez tartozó első terasz pedig 33 fő befogadását biztosítja,
- a panzió 35 fő elszállásolására alkalmas, 8 szobája fürdőszobával felszerelt,
- a szobák fényesek, hűtővel, televízióval, légkondicionálóval felszereltek.

Az étterem számtalan esküvőnek, családi ünnepeknek, osztálytalálkozónak adott otthont, és bármilyen esemény fantasztikus színtere lehet a közeljövőben is.

Remek elhelyezkedésének köszönhetően nagyszerűen megközelíthető, a közelben pedig megtalálható a strand, múzeum, a jövőben épülő MotoGP pálya, valamint a városközpont is.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, keressen bátran elérhetőségeink egyikén, és tekintse meg bátran ezt a páratlan adottságokkal rendelkező ingatlant!

Jelzáloghitelek a bankfiókokban elérhető legkedvezőbb feltételekkel, egyedi konstrukciókkal irodánkban igényelhetők teljes körű, gyors, hatékony és ingyenes hitelügyintézés keretében.