

Alacsony rezsijű, 76 m2 es lakás eladó!



Azonosító: **B125898**

Alapterület: 76 nm

Szobák: 3

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212

E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 36.000.000 Ft



Eladó ingatlan: **Eladó**

Irányítószám: **4400**

Ára: **36.000.000 Ft**

Építés éve: **1980**

Épület szerkezet: **Csúsztatott zsalú**

Ingatlan állapota: **Jó állapotú**

Belmagasság: **270 cm**

Ingatlan típusa: **Lakás**

Település: **Nyíregyháza**

Alapterület: **76 m2**

Komfortfokozat: **Összkomfortos**

Szobák száma: **3**

Fűtés típusa: **Távfűtés egyedi mérővel**

Parkolás: **Utcában**

Nyíregyháza belvárosában, a Piac csarnok közelében eladásra kínálok egy nagyon alacsony rezsivel rendelkező 1 emeleti, tehermentes lakást.

Mit érdemes tudni róla?

- alapterülete 76 m2
- Észak-Dél fekvésű
- lifttel felszerelt
- falazata csúsztatott zsalus
- fűtése egyedi mérős távhős
- légkondicionálóval ellátott
- első emeleten helyezkedik el
- a 10 emeletes társasház 15 cm-es szigetelést kapott
- a nyílászárói hőszigetelt műanyagok, melyek redőnnel és szúnyoghálósával felszereltek
- szobák laminált lappal burkoltak, többi helyiség pedig járólappal
- ingyenes parkolási lehetőség a ház előtt
- az ingatlan tehermentes

Élettér: 3 szoba, konyha, fürdőszoba, WC, közlekedő, erkély

A szobák tágasak, a helyiségek napfényesek, két szoba parkra néz, a konyha és egy szoba utcafronti. Tartozik a lakáshoz egy közös tároló a pincehelyiségben.

Elhelyezkedésének köszönhetően, minden fontos intézmény, szolgáltatás és infrastruktúra megtalálható a közelben. Jelzőloghitelek a bankfiókokban elérhető legkedvezőbb feltételekkel, egyedi konstrukciókkal irodánkban igényelhetők!

Teljes körű, gyors, hatékony ingyenes hitelügyintézés.