

Nyírpazony - Kabalás 227 m2 - es azonnal birtokba vehető családi ház eladó!



Azonosító: **BI25900**

Alapterület: 227 nm

Szobák: 4

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212

E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 149.000.000 Ft



Eladó ingatlan: **Eladó**

Irányítószám: **4531**

Ára: **149.000.000 Ft**

Telek: **900 m2**

Komfortfokozat: **Duplakomfortos**

Szobák száma: **4**

Belmagasság: **280 cm**

Ingatlan típusa: **Ház**

Település: **Nyírpazony**

Alapterület: **227 m2**

Építés éve: **2016**

Épület szerkezet: **Tégla**

Fűtés típusa: **Egyéb**

Parkolás: **Egyéb**

Nyírpazony - Kabalás 202 m² – es tehermentes, azonnal birtokba vehető családi ház eladó!

Mit érdemes tudni az ingatlanról?

- építés éve: 2016,
- telek területe: 900 m²,
- alapterülete: 202 m²,
- nyári konyha: 25 m²,
- terasz 25 m² és 50 m²,
- garázs: 40 m²,
- Bramac tetőcserép,
- Dél – keleti fekvés,
- fűtő- hűtő klíma,
- fűtött medence,
- riasztó és központi porszívó,
- elektromos garázskapu,
- filagória, szalonnasütő,
- 3 rétegű műanyag nyílászárók,
- térkövezett, parkosított udvar,
- falazata 38- as PoroTherm téglá, melyet 20 cm- es grafitos szigetelés borítja,
- gáz- cirkó fűtés, mely padlófűtéssel és radiátorral ellátott,

Az ingatlan kényelmét sauna és az udvari fűthető medence biztosítja.

A beépített bútorok az ingatlan vételárát képezi.

Nappali + konyha + étkező , 3 szoba, fürdőszoba + WC, előszoba, kamra, közlekedő , gardrób, mosókonyha, WC, garázs.

Az ingatlan igényes, tágas belső terekkel rendelkezik, a helyiségek napfényesek, nagyon kedvező elrendezésűek.

Jelzáloghitelek a bankfiókokban elérhető legkedvezőbb feltételekkel, egyedi konstrukciókkal irodánkban igényelhetők!

Teljes körű, gyors, hatékony ingyenes hitelügyintézés.