Nyíregyháza-Sóstóhegy 135m2-es Családi ház eladó!











Azonosító: **BI25949**

Alapterület: 135 nm
Szobák: 4

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212
E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 49.990.000 Ft

Eladó ingatlan: **Eladó**
Irányítószám: **4481**
Ára: **49.990.000 Ft**
Telek: **2312 m2**
Komfortfokozat: **Összkomfortos**
Szobák száma: **4**
Parkolás: **Önálló garázs**

Ingatlan típusa: **Ház**
Település: **Nyíregyháza**
Alapterület: **135 m2**
Építés éve: **2000**
Épület szerkezet: **Tégla**
Fűtés típusa: **Gáz (cirkó)**

Nyíregyháza-Sóstóhegy 2 generációs Családi ház eladó.
Mit érdemes tudni az ingatlantól?
• építés éve: 2000
• telek területe: 2312m2
• alapterülete: 83 m2 és 52 m2
• garázs: 20m2 Hörmann garázskapuval ellátott
• terasz: 15m2 burkolttal ellátott, fedett, télisíthető
• klímával és kamera rendszerrel felszerelt
• falazata: B30-as tégla, 5cm-es szigeteléssel
• fűtés: gáz-cirkó, padlófűtés
• műanyag nyílászárok, mázas tetőcserép

Élettér: nappali+étkező+konyha, kamra, 2db hálószoba, előszoba, közlekedő, fürdőszoba, mosókonyha, WC.
Lakrész: étkező+konyha, 1szoba, zuhanyzó+WC.
Az ingatlanhoz tartozik 3026m2 akácerdő.
Az ingatlan igényes, tágas belső terekkel rendelkezik, a helyiségek napfényesek nagyon kedvező elrendezésűek.
Jelzáloghitelek a bankfiókokban elérhető legkedvezőbb feltételekkel, egyedi konstrukciókkal igényelhetők!
Teljes körű, gyors, hatékony, ingyenes hitelügyintézés.