

Újfehértón, gazdálkodásra is alkalmas tanyás ingatlan eladó.



Azonosító: **BI25950**

Alapterület: 79 nm

Szobák: 3

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212

E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 25.000.000 Ft



Eladó ingatlan: **Eladó**

Irányítószám: **4244**

Ára: **25.000.000 Ft**

Telek: **4378 m2**

Komfortfokozat: **Komfortos**

Szobák száma: **3**

Fűtés típusa: **Cserépkályha**

Ingatlan típusa: **Ház**

Település: **Újfehértó**

Alapterület: **79 m2**

Építés éve: **1959**

Épület szerkezet: **Vályog**

Ingatlan állapota: **Jó állapotú**

Parkolás: **Udvari beálló**

Kertes házat keres, nyugalomra vágyna, de mégsem szeretne túl messzire költözni a város zajától? Esetleg még gazdálkodni is szeretne? Akkor ez az ingatlan csak Önre vár!

Mit érdemes tudni az ingatlanról?

- 4260 m² a tanya területe
- 1959-ben épült
- falazata: vályog
- 79 nm-es hasznos lakóterület
- műanyag nyílászárókkal ellátott
- a szobák laminált lappal, a többi helyiség járólappal burkolt
- a fűtése kályhával megoldott
- villany és vezetékes víz van az ingatlanban
- észak-keleti fekvésű
- az ingatlanhoz pince és garázs is tartozik

Élettér: 2 szoba, konyha, nappali, fürdőszoba + WC, kamra

Tanyás ingatlan Nyíregyházától mintegy 20 km távolságra, csendes környezetben található, szigetelt, bővíthető ingatlan, némi kis csinosítgatással ideális otthonává válhat.

A kert részben gyümölcsfákkal van telepítve, nagy részén pedig vágás érett akác található.

A széles udvar és a nagy kert kiválóan alkalmas gazdasági tevékenység végzésére.

Ha további kérdése van, illetve meg szeretné tekinteni az ingatlant, akkor hívjon bizalommal.

Jelzáloghitelek a bankfiókokban elérhető legkedvezőbb feltételekkel, egyedi konstrukciókkal irodánkban igényelhetők!

Vevőink részére közvetítői szolgáltatásunk ingyenes!