

Malomkertben 2. emeleti, amerikai konyhás lakás!



Azonosító: **BI25964**

Alapterület: 42 nm

Szobák: 2

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212

E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 26.990.000 Ft



Eladó ingatlan: **Eladó**
Irányítószám: **4400**
Ára: **26.990.000 Ft**
Építés éve: **2004**
Épület szerkezet: **Tégla**
Ingatlan állapota: **Újszerű**
Belmagasság: **280 cm**
Parkolás: **Udvari beálló**

Ingatlan típusa: **Lakás**
Település: **Nyíregyháza**
Alapterület: **42 m2**
Komfortfokozat: **Összkomfortos**
Szobák száma: **2**
Fűtés típusa: **Gáz (cirkó)**
Szintek: **2. emelet**

Nyíregyháza-Malomkertben tetőtéri 42 m2-es, lakás eladó

Körút közelében, 2004-ben épült, 7-lakásos társasház tetőterében megvételre kínálok egy 42/45 m2-es ingatlant
Amit a lakásról még tudni érdemes:

- 2004-es, szigetelt téglá építésű, 7-lakásos társasház
- hivatalos alapterülete 42/45 m2
- Velux tetőtéri ablakokkal ellátott
- klimatizált
- az otthon melegét gáz-cirkó kazán szolgáltatja (nemrég cserélt, garanciás)
- burkolatai a hálósobában laminált padló, a többi helyiségben járólap
- fürdőszobája tágas, a WC is itt található
- egyedi konyhabútor és beépített gépek
- hálósobában beépített szekrény
- közös költsége 3-havonta 5000,-Ft
- parkolás a társasház udvarán, szabad hely függvényében, ill. közterületen ingyenes
- a beépített gépek és berendezések, ill. egyéb beépített bútorzat a vételár részét képezi

Élettér: konyha, nappali-étkező, hálósoba, fürdőszoba-WC, előtér.

Kiváló állapotú, folyamatosan karbantartott ingatlan, nagyobb felújítást nem igényel, tisztasági festés után költözhető.
Vevő ügyfeleink számára a megtekintés díjtalan.

Jelzáloghitelek a bankfiókokban elérhető legkedvezőbb feltételekkel, egyedi konstrukciókkal irodánkban igényelhetők!