Nyíregyháza-Kistelekiszőlő csendes utcájában 2-szobás kis családi ház eladó!



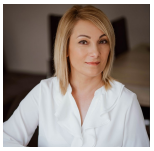





Azonosító: **BI25973**

Alapterület: 55 nm
Szobák: 2

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212
E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 9.900.000 Ft

Eladó ingatlan: **Eladó**
Irányítószám: **4400**
Ára: **9.900.000 Ft**
Telek: **644 m2**
Komfortfokozat: **Komfortos**
Szobák száma: **2**
Fűtés típusa: **Gáz (konvektor)**
Parkolás: **Udvari beálló**

Ingatlan típusa: **Ház**
Település: **Nyíregyháza**
Alapterület: **55 m2**
Építés éve: **1972**
Épület szerkezet: **Vegyes falazat**
Ingatlan állapota: **Felújítandó**
Belmagasság: **240 cm**

Nyíregyháza Kistelekiszőlő csendes utcájában 55 m2-es családi ház új lakóit várja.
Amit az ingatlanról tudni érdemes:
• 644 m2-es telekterületen helyezkedik el
• 1972-ben épült, falazata vályog és tégla, beton alapon
• cseréptetővel fedett
• 1 db fa ablaka redőnnyel felszerelt, a többi nyílászárója már műanyag
• az otthon melegét gáz-konvektorok és cserépkályha adja
• kelet-nyugati tájolású
• a szobák burkolata PVC, alatta beton, a fürdőszoba járólap
• konyhája nincs, annak megvalósítása az új tulajdonosra vár
• utcája murvás, hamarosan aszfaltozzák.

Élettér: 2 szoba, előtér, fürdőszoba-WC.

Az ingatlan Kistelekiszőlő városhoz közelebbi részén található, a várostól pár percnyi autóútra. Némi ráköltéssel kedves kis családi otthon alakítható ki belőle.
Ajánlom egyedülállóknak, fiatal pároknak.
Készpénzes vevők jelentkezését várom.
Vevő ügyfeleink számára a közvetítés díjtalan.
Jelzáloghitelek a bankoknál elérhető kedvező feltételekkel irodánkban igényelhetők, ingyenes, gyors hitelügyintézés.