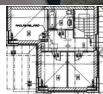
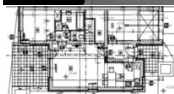


Nyíregyháza-Sóstóhegy exkluzív lakóparkjában 113 m2-es ikerház eladó!

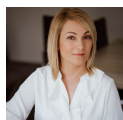


Azonosító: **BI26026**

Alapterület: 113 nm

Szobák: 1

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212

E-mail cím: sara@balansingatlan.hu

Ár: 68.900.000 Ft

Eladó ingatlan: **Eladó**

Irányítószám: **4481**

Ára: **68.900.000 Ft**

Telek: **365 m2**

Komfortfokozat: **Duplakomfortos**

Szobák száma: **1**

Ingatlan állapota: **Jó állapotú**

Belmagasság: **280 cm**

Ingatlan típusa: **Ikerház**

Település: **Nyíregyháza**

Alapterület: **113 m2**

Építés éve: **2018**

Épület szerkezet: **Tégla**

Félszoba: **4**

Fűtés típusa: **Gázkazán**

Parkolás: **Önálló garázs**

Nyíregyháza-Sóstóhegy exkluzív lakóparkjában 113 m2-es ikerház eladó!

Mit érdemes tudni az ingatlanról?

2018- ban épült, napelemmel ellátott ingatlan.

- 365 m2-es telken helyezkedik el,
- 96, 83 m2-es fűtött lakótér,
- 12,4 m2-es terasz, 0,9 m2-es fedett terasz,
- 15 m2-es garázs elektromos kapunyitóval,
- POROTHERM téglafalazat 15 cm-es szigeteléssel,
- parkosított udvar öntözőrendszerrel és fűtő kúttal ellátott,
- fűtése: új kondenzációs gázkazán, 2 hónapja lett kicserélve,
- padlófűtés és radiátor gondoskodik a hőleadásról,
- 2 db hűtő- fűtő klíma könnyíti a komfortérzetet,
- műanyag nyílászáró redőnnel és szűnyoghálós felszerelt,
- Kelet-nyugati fekvés adottságából kifolyólag egész nap világos.

Élettér: 4 hálószoba, nappali + konyha + étkező, kamra, fürdőszoba, WC, fürdőszoba +WC, előszoba, közlekedő.

Vevő ügyfeleink számára a közvetítés díjtalan.

Irodánkban szakszerű, ingyenes hitelügyintézést biztosítunk.

Célunk, hogy megtaláljuk az Ön igényeinek és lehetőségeinek a leginkább megfelelő hitelajánlatot.