

Nyíregyházán Jósa András Oktatókórház közelében lakás eladó



Azonosító: **BI26036**

Alapterület: 55 nm

Szobák: 2

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70
555 0212

E-mail cím:
sara@balanszingatlan.hu

Ár: 23.900.000 Ft



Eladó ingatlan: **Eladó**
Irányítószám: **4400**
Ára: **23.900.000 Ft**
Építés éve: **1995**
Épület szerkezet: **Tégla**
Ingatlan állapota: **Jó állapotú**
Belmagasság: **280 cm**
Parkolás: **Utcában**

Ingatlan típusa: **Lakás**
Település: **Nyíregyháza**
Alapterület: **55 m2**
Komfortfokozat: **Összkomfortos**
Szobák száma: **2**
Fűtés típusa: **Gáz (konvektor)**
Szintek: **1. emelet**

Nyíregyházán Jósza András Oktatókórház közelében lakás eladó.

Mit érdemes tudni az ingatlanról?

- A társasház a 90-es években épült
- Az ingatlan téglafalazatú
- A 4 szintes társasház első emeletén helyezkedik el
- A szobában parketta, közlekedőben fürdőben és a konyhában hideg burkolat
- Szigetelt műanyag nyílászáróval felszerelt
- Fűtése gázkonvektor
- A konyha északi irányba a loggia délre társasház mögötti környezetre néz
- Belmagassága 2.8 méter
- Közös költsége 5700 forint.
- Tehermentes azonnal költözhető

Élettér: 55 m²-en 2 szoba, közlekedő, fürdő és WC egyben, konyha, spájz illetve egy kisebb helység.

Elhelyezkedése miatt kiváló befektetési lehetőség.

Jelenleg albérlők lakják, akik ha értékesítésre kerül az ingatlan szívesen maradnának.

A közelben minden elérhető: posta, iskola, üzletek, buszmegálló, így a tömegközlekedési feltételek is kedvezőek.

Vevő ügyfeleink számára a közvetítés díjtalan.

Jelzáloghitel a bankfiókban elérhető legkedvezőbb feltételekkel, egyedi konstrukciókkal irodánkban igényelhetők! Teljes körű, gyors, hatékony, ingyenes hitelügyintézés

Ha felkeltette érdeklődését és személyesen szeretne a megtekintéssel kapcsolatban időpontot egyeztetni, vagy ha lenne rá egy jó ajánlata, látogasson el Balansz Ingatlanstúdió irodájában, az István utca 32 szám alá, ahol kollégáink rendelkezésére állnak, vagy keressen bizalommal elérhetőségeim egyikén.