

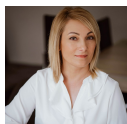
Korányi Frigyes utcán 50 m2 es lakás kiadó!



Azonosító: **B126082**

Alapterület: 50 nm
Szobák: 2

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212

E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 120.000 Ft

Eladó ingatlan: **Kiadó**
Irányítószám: **4400**
Ára: **120.000 Ft**
Építés éve: **1990**
Épület szerkezet: **Tégla**
Ingatlan állapota: **Jó állapotú**
Szintek: **2. emelet**

Ingatlan típusa: **Lakás**
Település: **Nyíregyháza**
Alapterület: **50 m2**
Komfortfokozat: **Összkomfortos**
Szobák száma: **2**
Fűtés típusa: **Gáz (cirkó)**
Parkolás: **Udvari beálló**

Nyíregyháza, Korányi Frigyes utcai Posta mellett, kiadásra kínálok egy második emeleti, 50 m2-es jó állapotú lakást, mely elhelyezkedésének köszönhetően akár üzlethelyiségnek is ideális!

Mit érdemes tudni az ingatlanról?

- 50 m2 alapterületű
- Dél-Nyugati fekvésű
- légkondicionált
- tégl szerkezetű, 10 cm szigeteléssel
- fűtése gáz-cirkó, a hőleadást radiátor biztosítja, a hálóban hűtő/fűtő klíma
- burkolat laminált lap, fürdőszobában járólap, csempe
- 2 emeletes társasház 2. emeletén helyezkedik el
- nyílászárók műanyagok
- a lakás bútorozatlanul kiadó

Élettér:

Nappali, konyha, étkező egyben, 1 hálószoba, fürdőszoba+ WC

A lakás ideális fekvése miatt világos, napfényes, jó elrendezésű.

Tartozik a lakáshoz egy udvari beálló, mely benne van az árban.

Havi bérleti díj: 120.000 / hó Rezsivel együtt!

Szerződéskötéskor egy havi bérleti díj+ 2 havi kaució szükséges.

A közelben minden elérhető: élelmiszerbolt, zöldséges, posta, cukrászda, iskola, óvoda, üzletek, gyógyszertár.

A lakás előre egyeztetett időpontban megtekinthető. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, keressen bizalommal!