Kiadó Korányi kertvárosban egy 160 m2 es családi ház!











Azonosító: **BI26083**

Alapterület: 160 nm
Szobák: 6

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212
E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 200.000 Ft

Eladó ingatlan: **Eladó**
Irányítószám: **4400**
Ára: **200.000 Ft**
Telek: **300 m2**
Komfortfokozat: **Duplakomfortos**
Szobák száma: **6**
Fűtés típusa: **Gáz (cirkó)**

Ingatlan típusa: **Ház**
Település: **Nyíregyháza**
Alapterület: **160 m2**
Építés éve: **1990**
Épület szerkezet: **Tégla**
Ingatlan állapota: **Jó állapotú**
Parkolás: **Önálló garázs**

Nyíregyháza, Korányi kertvárosban kiadásra kínálok egy 160 m2-es, családi házat, mely kettéosztva földszintre és emeletre akár külön-külön is bérbe vehető!
Mit érdemes tudni az ingatlanról?
• 160 m2 alapterületű (80-80 m2)
• Észak-Déli fekvésű
• tégla szerkezetű, cserép tetővel
• fűtése gáz-cirkó, a hőleadást padlófűtés biztosítja
• burkolat járólap, csempe, szobákban parketta
• nyílászárók műanyagok, részben fa
• tartozik a házhoz egy szerelőaknával ellátott garázs
• a kert 60 m2, mely fúrt kúttal ellátott
• két bejárattal rendelkezik az ingatlan
• a ház bútorozatlanul kiadó
Élettér:
Földszint: folyosó, konyha, 3 hálószoba, fürdőszoba, WC, kamra
Emelet: konyha, 3 szoba, fürdőszoba, WC

Havi bérleti díj: 200.000 / hó. Megosztva 100-100.000/ hó

Szerződéskötéskor egy havi bérleti díj+ 2 havi kaució szükséges.

A közelben minden elérhető: élelmiszerbolt, zöldséges, posta, cukrászda, iskola, óvoda, üzletek, gyógyszertár.
A ház előre egyeztetett időpontban megtekinthető. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, keressen bizalommal!