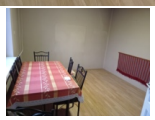
Nyíregyháza-Sóstóhegy csendes utcájában 50 m2-es ház eladó!







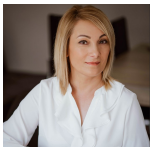




Azonosító: **BI26095**

Alapterület: 50 nm
Szobák: 1

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212
E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 17.000.000 Ft

Eladó ingatlan: **Eladó**
Irányítószám: **4400**
Ára: **17.000.000 Ft**
Telek: **1557 m2**
Komfortfokozat: **Komfortos**
Szobák száma: **1**
Fűtés típusa: **Egyéb**
Parkolás: **Udvari beálló**

Ingatlan típusa: **Ház**
Település: **Nyíregyháza**
Alapterület: **50 m2**
Építés éve: **1978**
Épület szerkezet: **Szilikát**
Ingatlan állapota: **Jó állapotú**
Belmagasság: **280 cm**

Nyíregyháza-Sóstóhegy csendes kis utcájában ház eladó!

Az ingatlan paraméterei:
• 1557 m2-es telekterületen helyezkedik el, 50 m2 alapterületű
• falazata szilikát vakolva és kőporozva
• a tető palára ragasztott zsindely
• nyílászárói műanyagok
• Keletre néző nappali
• a fűtést 2 db fatüzelésű vaskályha szolgáltatja
• konyhával nem rendelkezik, de a fürdőszobából a vizet átvezetve az étkezőbe, ez megvalósítható
• az étkező helyiség laminált padlóval burkolt, a fürdőszobában járólap, a többi helyiségben PVC-burkolat található
• tovább bővíthető a telekterület nagyságából adódóan
• tartoznak hozzá melléképületek
• parkolás az udvarban lehetséges
• gáz a telekhatáron kívül, a többi közmű megtalálható az ingatlanban
• az utca burkolata murvával leszórt
• közelben található buszmegálló
• tehermentes, azonnal költözhető
• megvásárolható készpénzzel, illetve Babaváró hitellel

Élettér: 50 m2-en nappali-étkező, 1 nagy szoba, előtér, fürdőszoba-WC, kamra.

Ajánlom egyedülállóknak, pároknak, természetet és jó levegőt kedvelőknek.
Vevő ügyfeleink számára a közvetítés díjtalan!

Irodánkban minden bank hitelajánlata megtalálható, gyors, ingyenes ügyintézés sorbanállás nélkül!