

Korányi-kertvárosban 51 m2-es felújított lakás eladó!



Azonosító: **BI26109**

Alapterület: 51 nm

Szobák: 3

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212

E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 31.500.000 Ft



Eladó ingatlan: **Eladó**

Irányítószám: **4400**

Ára: **31.500.000 Ft**

Építés éve: **2001**

Épület szerkezet: **Tégla**

Ingatlan állapota: **Felújított**

Belmagasság: **280 cm**

Parkolás: **Utcában**

Ingatlan típusa: **Lakás**

Település: **Nyíregyháza**

Alapterület: **51 m2**

Komfortfokozat: **Összkomfortos**

Szobák száma: **3**

Fűtés típusa: **Gáz (cirkó)**

Szintek: **2. emelet**

Korányi-kertvárosban 51 m2-es felújított lakás eladó!

Mit érdemes tudni az ingatlanról?

- 51 m2-es, 2003-ban épült,
- téglafalazat, szigetelt épület,
- 2 emeletes társasház 2.emeletén helyezkedik el,
- nyílászárói műanyagok, redőnnel ellátottak,
- fűtését gáz-cirkó kazán, a hőleadást radiátorok biztosítják,
- a szobák burkolata laminált padló, a konyha és vizes helyiségek járólappal burkoltak,
- a konyha, étkező és nappali egy légtérben helyezkedik el,
- klímával ellátott,
- tájolása észak-dél-nyugat,
- közös költsége 7.000 Ft.,
- parkolás a társasház környékén ingyenes,
- tartozik hozzá közös tároló egy szomszédal,
- zárt lépcsőház.

Élettér: konyha-étkező-nappali, 2 hálószoba, fürdőszoba, WC, előtér, közlekedő.

A felújítás során megújult az elektromos és vízvezeték hálózat, a helyiségek padlóburkolata, a konyhabútorzat és annak berendezései.

Az ingatlan bútorzata és gépezete a vételár részét képezi.

Vevő ügyfeleink számára a közvetítés díjtalan.

Jelzáloghitelek a bankfiókokban elérhető legkedvezőbb feltételekkel, egyedi konstrukciókkal irodánkban igényelhetők!

Teljes körű, ingyenes hitelügyintézés.