

Tompa Mihály utcán, loggiás, 52 nm-es lakás eladó

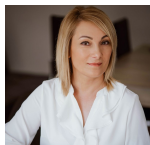


Azonosító: **BI26130**

Alapterület: 52 nm

Szobák: 2

Az Ön ingatlan tanácsadója

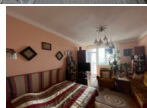


Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212

E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 27.400.000 Ft



Eladó ingatlan: **Eladó**

Irányítószám: **4400**

Ára: **27.400.000 Ft**

Építés éve: **1975**

Épület szerkezet: **Csúsztatott zsalú**

Ingatlan állapota: **Jó állapotú**

Szintek: **4. emelet**

Ingatlan típusa: **Lakás**

Település: **Nyíregyháza**

Alapterület: **52 m2**

Komfortfokozat: **Összkomfortos**

Szobák száma: **2**

Fűtés típusa: **Gáz (konvektor)**

Parkolás: **Utcában**

Nyíregyházán, a Tompa Mihály utcán, csendes környéken, jó adottságokkal és alacsony rezsivel rendelkező lakás eladó.
4 emeletes társasház 4. emeletén található.

Mit érdemes tudni az ingatlanról?

- 52 m2 alapterületű
- külső falazata csúsztatott zsalu, belső falazata téglá
- fűtése: gáz-konvektor
- rendkívül alacsony rezsivel rendelkezik
- szigetelt társasház
- hőszigetelt műanyag nyílászárókkal rendelkezik
- redőny, felhúzható szúnyoghaló minden helyiségben
- fekvése: konyha-fürdő keleti, szobák déli
- burkolatok: laminált lap, parketta, illetve csempe
- parkolás a társasház körüli parkolóknak ingyenes
- közelben oktatási intézmények, boltok, egészségügyi szolgáltatók, bölcsőde, óvoda, iskola, buszmegálló megtalálható,
- rendezett, tiszta lépcsőház, nagyon jó lakóközösség
- közös költség 7000.- ft.

Élettér: 2 szoba, konyha, fürdőszoba + WC, közlekedő, kamra, loggia.

Az ingatlan rendezett, tulajdonosa nagy gondot fordított a rendben tartására, akár tisztító festést követően költözhető is.
Minden helyiségbe új, földelt kapcsolók kerültek.

Befektetésnek is kiváló.

Jelzáloghitelek a bankfiókokban elérhető legkedvezőbb feltételekkel, egyedi konstrukciókkal irodánkban igényelhetők.
Teljes körű, gyors, hatékony, ingyenes ügyintézés.