

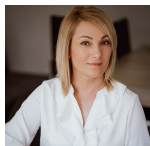
Apagyon, 100 m2 es családi ház eladó!



Azonosító: **BI26215**

Alapterület: 100 nm
Szobák: 3

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212

E-mail cím: sara@balansingatlan.hu

Ár: 17.400.000 Ft



Eladó ingatlan: **Eladó**

Irányítószám: **4553**

Ára: **17.400.000 Ft**

Telek: **704 m2**

Komfortfokozat: **Összkomfortos**

Szobák száma: **3**

Ingatlan állapota: **Felújítandó**

Parkolás: **Önálló garázs**

Ingatlan típusa: **Ház**

Település: **Apagy**

Alapterület: **100 m2**

Építés éve: **1960**

Épület szerkezet: **Vegyes falazat**

Félszoba: **1**

Fűtés típusa: **Gázkazán**

Apagy központi részéhez közel, a 41-es főútvonalról könnyen megközelíthető, mégis csendes utcájában 100 m2 es családi ház + az ingatlan közvetlen szomszédjában, 705 m2 es építési telek, eladó!

Mit érdemes tudni az ingatlanról?

- alapterülete 100 m2,
 - a telek mérete 704 m2,
 - a tető cseréppel fedett,
 - falazata vályog, és téglá,
 - nyílászárói hőszigetelt műanyagok, és fa, utcafront felől redőnnel felszereltek,
 - a fűtést gázkazán biztosítja, a hőleadást radiátorokon keresztül történik,
 - egy szobában padlószőnyeg, előszobában, félszobában, fürdőszobában és a konyhában csempeburkolat, egy szoba pedig parkettás,
 - az udvaron garázs és fedett szalonnasütő, valamint mellékhelyiségek, fatárolására és állattartásra alkalmasak,
 - a ház közvetlen szomszédságában egy 705 m2 építési telek van, mely külön helyrajziszámon van, ára 2.500.000 ft.
- Élettér: előszoba, 2 szoba, 1 félszoba, fürdőszoba+ WC, konyha étkezővel, kamra, terasz, garázs, melléképületek. Az ingatlanba 3 éve a víz és villanyvezetékek teljes, valamint a bejárati ajtó cseréje megtörtént.

A ház felújítást igényel.

A Község központjától 10 percre, minden fontos intézményhez közel, mégis nyugodt, nagy forgalomtól mentes , rendezett utcában található, kedves, magukra igényes szomszédsággal.

Jelzáloghitelek a bankfiókokban elérhető legkedvezőbb feltételekkel, egyedi konstrukciókkal irodánkban igényelhetők! Teljes körű, gyors, hatékony ingyenes hitelügyintézés.