

Eladásra kínálok Nyíregyháza-Sóstóhegy egyik csendesebb utcájában egy felújítandó családi házat.



Azonosító: **BI26216**

Alapterület: 130 nm

Szobák: 3

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212

E-mail cím: sara@balansingatlan.hu

Ár: 34.500.000 Ft

Eladó ingatlan: **Eladó**

Irányítószám: **4481**

Ára: **34.500.000 Ft**

Telek: **1073 m²**

Komfortfokozat: **Összkomfortos**

Szobák száma: **3**

Fűtés típusa: **Házközponti**

Ingatlan típusa: **Ház**

Település: **Nyíregyháza**

Alapterület: **130 m²**

Építés éve: **1982**

Épület szerkezet: **Tufa**

Ingatlan állapota: **Jó állapotú**

Parkolás: **Önálló garázs**

Eladásra kínálok Nyíregyháza-Sóstóhegy egyik csendesebb utcájában egy felújítandó családi házat.

Mit érdemes tudni az ingatlanról?

- az építés éve 1982,
- a főfalak tufából, a válaszfalak téglából épültek,
- pala tető bitumenes szigeteléssel,
- alapterülete 130 m²,
- telek nagysága 1073 m²,
- kelet-nyugati fekvésű,
- fűtése központi fűtéssel megoldott,
- vegyes tüzelésű és gázkazánnal is felszerelt a fűtési rendszere,
- nyílászárói nagyrészt műanyagok, az étkezőben található fa nyílászáró.

Élettér: 3 szoba, közlekedő, étkező, konyha, kamra, fürdőszoba, WC.

A ház elosztását tekintve megfelelő, tágas terek jellemzik.

Az udvarban található még egy szilárd falazatú garázs, valamint gazdasági épületek.

A kert gyümölcsfákkal, szőlővel van beültetve. Öntözés fűt kútról megoldott.

Vevő ügyfeleink számára a közvetítés díjtalan.

Irodánkban szakszerű, ingyenes hitelügyintéztést biztosítunk.

Célunk, hogy megtaláljuk az Ön igényeinek és lehetőségeinek a leginkább megfelelő hitelajánlatot.