

Szabolcsveresmart üdülő övezetében 80 m²-es családi ház eladó!



Azonosító: **BI26262**

Alapterület: 80 nm

Szobák: 2

Az Ön ingatlan tanácsadója

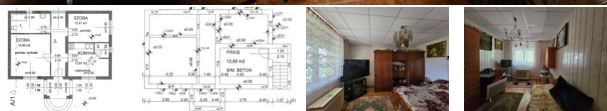


Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212

E-mail cím: sara@balanszingatlan.hu

Ár: 35.000.000 Ft



Eladó ingatlan: **Eladó**

Irányítószám: **4496**

Ára: **35.000.000 Ft**

Telek: **1186 m²**

Komfortfokozat: **Összkomfortos**

Szobák száma: **2**

Melléképület területe: **100**

Ingatlan típusa: **Ház**

Település: **Szabolcsveresmart**

Alapterület: **80 m²**

Építés éve: **1997**

Épület szerkezet: **Tégla**

Fűtés típusa: **Gáz (konvektor)**

Parkolás: **Egyéb**

Szabolcsveresmart üdülő övezetében 80 m²-es családi ház eladó!

Mit érdemes tudni az ingatlanról?

Kisvárdától északnyugatra 8 km távolságra található.

- 1186 m²-es telken helyezkedik el,
- 1997-ben épült,
- téglá építésű,
- nyugati fekvésű,
- 10 cm-es szigetelés,
- 80 m²-es lakótér,
- 100 m²-es műhely,
- 14 m²-es pince,
- Bramac tetőcserép,
- fűtése gázkonvektor,
- műanyag nyílászáró, redőnnnyel felszerelt.

Az udvaron egy különálló 60 m²-es épület is megtalálható, mely több helyiségből áll.

Élettér: 2 szoba, konyha, előszoba, közlekedő, fürdőszoba+WC.

Az épület alkalmas vendégház átminősítésére, így az elszállásolt vendégek a következő kikapcsolódási helyszínt látogathatják meg.

Teniszakkadémia a Rétközi-tó partján helyezkedik el és természetes módon illeszkedik a környezetbe. 400 hektáron, érintetlen természetvédelmi területen helyezkedik el az intézmény, gazdag növény és állatvilággal. Itt van lehetőség a szabadstrandon, kellemes fürdőzésre.

Továbbá, megtalálható a Bucka-Lak, mely az erdei iskola és élményközpont, ahol számtalan program várja a vendégeket.

A Vízi-bázis a Rétközi-tó mesés partján fekszik. Az ide látogatóknak lehetőségük van kajakozásra, kenuzásra a Rétközi-tavon. Mindeközben megcsodálhatják a tó egyedülálló növény és állatvilágát. A Csónakház impozáns épületében csónaktároló, közösségi helyiség, mosdó, zuhanyzó is található.

Vevő ügyfeleink számára a közvetítés díjtalan.

Vevő ügyfeleink számára a közvetítés díjtalan.

Irodánkban szakszerű, ingyenes hitelügyintézkést biztosítunk.

Célunk, hogy megtaláljuk az Ön igényeinek és lehetőségeinek a leginkább megfelelő hitelajánlatot.