

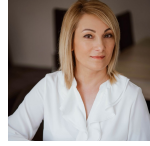
Eladó családi ház Nyíregyházán, Borbányán!



Azonosító: **BI26501**

Alapterület: 95 nm
Szobák: 3

Az Ön ingatlan tanácsadója



Horváth Sára

Telefonszám: +36 70 555 0212

E-mail cím: sara@balansingatlan.hu

Ár: 51.000.000 Ft



Eladó ingatlan: **Eladó**

Irányítószám: **4405**

Ára: **51.000.000 Ft**

Telek: **450 m²**

Komfortfokozat: **Összkomfortos**

Szobák száma: **3**

Fűtés típusa: **Egyéb kazán**

Ingatlan típusa: **Ház**

Település: **Nyíregyháza**

Alapterület: **95 m²**

Építés éve: **1970**

Épület szerkezet: **Vályog**

Ingatlan állapota: **Felújított**

Parkolás: **Egyéb**

Eladó családi ház Nyíregyházán, Borbányán!

Nyíregyháza Borbánya városrészének kedvelt, csendes, mégis jól megközelíthető részén kínálok eladásra egy teljes körűen felújított, világos és tágas, klímával felszerelt családi házat.

Ideális választás mindazok számára, akik egy kényelmes, modern otthonra vágnak nyugodt környezetben.

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 95 m²
- Falazat: vályog
- Telek mérete: 450 m²
- Építés éve: 1980
- Tágas, amerikai konyhás nappali, mely déli fekvésének köszönhetően egész nap világos
- Modern kialakítású fürdőszoba
- Napfényes, tágas terasz
- Műanyag nyílászárók, hőszigetelt falazat
- Kondenzációs kazánnal működő radiátoros fűtés
- Magas minőségű burkolatok, modern beltéri ajtók

Élettér: nappali+étkező+konyha, 3 szoba, fürdőszoba+WC, előszoba.

Az ingatlan teljes felújításon esett át: megújult a tetőszerkezet, a nyílászárók, a villamoshálózat, a vízvezetékek és a külső szigetelés is. A korszerű anyagoknak és megoldásoknak köszönhetően a ház azonnal költözhető.

A ház alatt található pince tökéletes tárolási lehetőségeket kínál.

Vevő ügyfeleink számára a közvetítés díjtalan.

Irodánkban szakszerű, ingyenes hitelügyintézkést biztosítunk.